LICITACION PUBLICA No. FDLUSA-LP-008-2023	APU	Revisión : 1 Fecha : 1-dic-23	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS		
	ITEM No.	**1.1**
	NOMBRE	CERRAMIENTO EN LONA VERDE CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO DISTACIAMIENTO CADA METRO (AMARRE EN ALAMBRE H = 3.0 M)
	UNIDAD	**M**
	FECHA	**1/12/2023**

1. HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCION	UN	REND./UN	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
HERRAMIENTA MENOR (5%m.o.)	GLB	0,0500	$9.562,24	$478,11
TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO				**$478,11**

2. MATERIALES

DESCRIPCION	UN	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
VARA DE CLAVO Ø6 A 8CM (3M) EUCALIPTO	UN	1,17	$ 8.505,05	$9.922,56
ALAMBRE GALVANIZADO CAL 18	KG	0,20	$ 10.515,10	$2.103,02
TELA VERDE (60GR) A=2.1M PARA CERRAMIENTO	M	1,50	$ 1.753,87	$2.630,80
PUNTILLA CON CABEZA 1-1/2	LB	0,50	$ 3.976,06	$1.988,03
TOTAL MATERIALES				**$16.644,41**

3. TRANSPORTES Y TRASCIEGOS

DESCRIPCIÓN (13)		VALOR BASE	(RENDIMIENTO)	VR. TOTAL
Transporte de Material		$ 350.000,00	0,0	$0,00
TOTAL TRANSPORTE				**$0,00**

4. MANO DE OBRA DIRECTA

DESCRIPCIÓN CUADRILLA	CANTIDAD	Vr JORNAL	RENDIMIENTO	VR. TOTAL
CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + A|YUD + PRES)	1,00	$ 23.905,02	0,400	$9.562,01
SUBTOTAL MANO DE OBRA				**$9.562,01**
MOD incluye costos de salario, horas extras, prestaciones sociales, dotación, auxilio de transporte;				
TOTAL MANO DE OBRA				**$9.562,01**

OBSERVACIONES	TOTAL COSTO DIRECTO		**$26.685,00**

WILMAR ANDRES GOYENECHE MONTOYA
Representante Legal
CONSORCIO GRUPO CONSTRUCTOR CGC2023-4

LICITACION PUBLICA No. FDLUSA-LP-008-2023	APU	Revisión : 1 Fecha : 1-dic-23	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	ITEM No.	1.2
	NOMBRE	DESMONTE DE PUERTAS METÁLICAS FACHADA PRINCIPAL, INCLUIDO MARCO, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)
	UNIDAD	M2
	FECHA	1/12/2023

1. HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UN	REND./UN	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
HERRAMIENTA MENOR (5%m.o.)	GLB	0,05	$16.733,05	$836,65
TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO				**$836,65**

2. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
TOTAL MATERIALES				**$0,00**

3. TRANSPORTES Y TRASCIEGOS

DESCRIPCIÓN (13)		VALOR BASE	(RENDIMIENTO)	VR. TOTAL
VEHÍCULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON	Dia	$ 368.608,21	0,02	$7.372,16
TOTAL TRANSPORTE				**$7.372,16**

4. MANO DE OBRA DIRECTA

DESCRIPCIÓN CUADRILLA	UN	Vr JORNAL	RENDIMIENTO	VR. TOTAL
CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 23.905,02	0,70	$16.733,52
SUBTOTAL MANO DE OBRA				**$16.733,52**
MOD incluye costos de salario, horas extras, prestaciones sociales, dotación, auxilio de transporte;				
TOTAL MANO DE OBRA				**$16.733,52**

OBSERVACIONES	TOTAL COSTO DIRECTO	$24.942,00

WILMAR ANDRES GOYENECHE MONTOYA
Representante Legal
CONSORCIO GRUPO CONSTRUCTOR CGC2023-4

LICITACION PUBLICA No. FDLUSA-LP-008-2023	APU	Revisión : 1 Fecha : 1-dic-23	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS		
	ITEM No.	**1.3**
	NOMBRE	DESMONTE DE VENTANAS METÁLICAS FACHADA PRINCIPAL, INCLUIDO VIDRIO Y REJAS. (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)
	UNIDAD	**M2**
	FECHA	**1/12/2023**

1. HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UN	REND./UN	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
HERRAMIENTA MENOR (5%m.o.)	GLB	0,05	$9.562,25	$478,11
TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO				**$478,11**

2. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
TOTAL MATERIALES				**$0,00**

3. TRANSPORTES Y TRASCIEGOS

DESCRIPCIÓN (13)		VALOR BASE	(RENDIMIENTO)	VR. TOTAL
VEHÍCULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON	Dia	$ 368.608,40	0,02	$7.372,17
TOTAL TRANSPORTE				**$7.372,17**

4. MANO DE OBRA DIRECTA

DESCRIPCIÓN CUADRILLA	UN	Vr JORNAL	RENDIMIENTO	VR. TOTAL
CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 23.906,00	0,40	$9.562,40
SUBTOTAL MANO DE OBRA				**$9.562,40**
MOD incluye costos de salario, horas extras, prestaciones sociales, dotación, auxilio de transporte;				
TOTAL MANO DE OBRA				**$9.562,40**

OBSERVACIONES	TOTAL COSTO DIRECTO		$17.413,00

WILMAR ANDRES GOYENECHE MONTOYA
Representante Legal
CONSORCIO GRUPO CONSTRUCTOR CGC2023-4

LICITACION PUBLICA No. FDLUSA-LP-008-2023	APU	Revisión : 1 Fecha : 1-dic-23	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS		
	ITEM No.	**1,4**
	NOMBRE	DESMONTE DE PUERTAS INTERNAS EXISTENTES TODO TAMAÑO MADERA - METÁLICAS, INCLUIDO MARCO, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)
	UNIDAD	**M2**
	FECHA	**1/12/2023**

1. HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UN	REND./UN	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
HERRAMIENTA MENOR (5%m.o.)	GLB	0,05	$16.733,05	$836,65
TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO				**$836,65**

2. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
TOTAL MATERIALES				**$0,00**

3. TRANSPORTES Y TRASCIEGOS

DESCRIPCIÓN (13)		VALOR BASE	(RENDIMIENTO)	VR. TOTAL
VEHÍCULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON	Dia	$ 368.608,21	0,02	$7.372,16
TOTAL TRANSPORTE				**$7.372,16**

4. MANO DE OBRA DIRECTA

DESCRIPCIÓN CUADRILLA	UN	Vr JORNAL	RENDIMIENTO	VR. TOTAL
CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 23.905,02	0,70	$16.733,52
SUBTOTAL MANO DE OBRA				**$16.733,52**
MOD incluye costos de salario, horas extras, prestaciones sociales, dotación, auxilio de transporte;				
TOTAL MANO DE OBRA				**$16.733,52**

OBSERVACIONES	TOTAL COSTO DIRECTO	$24.942,00

WILMAR ANDRES GOYENECHE MONTOYA
Representante Legal
CONSORCIO GRUPO CONSTRUCTOR CGC2023-4

LICITACION PUBLICA No. FDLUSA-LP-008-2023	APU	Revisión : 1 Fecha : 1-dic-23	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS		
	ITEM No.	**1,5**
	NOMBRE	DESMONTE Y DESCONEXIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y EQUIPOS COMO: LAVAMANOS, SANITARIOS, ORINAL, ETC., INCLUYE DISPOSICIÓN, CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS.
	UNIDAD	**UN**
	FECHA	**1/12/2023**

1. HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UN	REND./UN	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
HERRAMIENTA MENOR (5%m.o.)	GLB	0,05	$11.952,60	$597,63
TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO				**$597,63**

2. MATERIALES

DESCRIPCION	UN	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
TOTAL MATERIALES				**$0,00**

3. TRANSPORTES Y TRASCIEGOS

DESCRIPCIÓN (13)		VALOR BASE	(RENDIMIENTO)	VR. TOTAL
VEHÍCULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON	Dia	$ 368.608,21	0,02	$7.372,16
TOTAL TRANSPORTE				**$7.372,16**

4. MANO DE OBRA DIRECTA

DESCRIPCIÓN CUADRILLA	UN	Vr JORNAL	RENDIMIENTO	VR. TOTAL
CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 23.906,00	0,50	$11.953,00
SUBTOTAL MANO DE OBRA				**$11.953,00**
MOD incluye costos de salario, horas extras, prestaciones sociales, dotación, auxilio de transporte;				
TOTAL MANO DE OBRA				**$11.953,00**

OBSERVACIONES	TOTAL COSTO DIRECTO		**$19.923,00**

WILMAR ANDRES GOYENECHE MONTOYA
Representante Legal
CONSORCIO GRUPO CONSTRUCTOR CGC2023-4

LICITACION PUBLICA No. FDLUSA-LP-008-2023	APU	Revisión : 1 Fecha : 1-dic-23	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS		
	ITEM No.	**1,6**
	NOMBRE	DEMOLICIÓN DE LAVAMANOS, ORINALES, ETC, CORRIDOS, POYOS, MESONES, PREFABRICADOS, INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS
	UNIDAD	**M**
	FECHA	**1/12/2023**

1. HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UN	REND./UN	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
HERRAMIENTA MENOR (5%m.o.)	GLB	0,05	$15.537,92	$776,90
TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO				**$776,90**

2. MATERIALES

DESCRIPCION	UN	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
TOTAL MATERIALES				**$0,00**

3. TRANSPORTES Y TRASCIEGOS

DESCRIPCIÓN (13)		VALOR BASE	(RENDIMIENTO)	VR. TOTAL
VEHÍCULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON	Dia	$ 368.608,21	0,04	$14.744,33
TOTAL TRANSPORTE				**$14.744,33**

4. MANO DE OBRA DIRECTA

DESCRIPCIÓN CUADRILLA	UN	Vr JORNAL	RENDIMIENTO	VR. TOTAL
CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 23.905,02	0,65	$15.538,26
SUBTOTAL MANO DE OBRA				**$15.538,26**
MOD incluye costos de salario, horas extras, prestaciones sociales, dotación, auxilio de transporte;				
TOTAL MANO DE OBRA				**$15.538,26**

OBSERVACIONES	TOTAL COSTO DIRECTO		$31.059,00

WILMAR ANDRES GOYENECHE MONTOYA
Representante Legal
CONSORCIO GRUPO CONSTRUCTOR CGC2023-4

LICITACION PUBLICA No. FDLUSA-LP-008-2023	APU	Revisión : 1 Fecha : 1-dic-23	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS		
	ITEM No.	**1,7**
	NOMBRE	PERFORACIÓN REGATAS EN MUROS, PISOS Y/O CIELO RASO, ANCHO <= 15CM, PROFUNDIDAD <= 10CM. (INCLUYE CORTE CON PULIDORA, CARGUE, RETIRO DE ESCOMBROS, TRANSPORTE, RESANE Y ACABADO DE LA SUPERFICIE AFECTADA)
	UNIDAD	**M**
	FECHA	**1/12/2023**

1. HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UN	REND./UN	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
HERRAMIENTA MENOR (5%m.o.)	GLB	0,05	$11.952,60	$597,63
PULIDORA ELÉCTRICA MONOFASICA 110 V	DIA	0,01	$27.886,88	$278,87
TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO				**$876,50**

2. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
LONA EN FIBRA X SACOS PARA 50 KG	UN	0,50	$7.213,70	$3.606,85
ARENA DE PEÑA	M3	0,02	$23.777,51	$475,55
CEMENTO GRIS	KG	0,20	$594,67	$118,93
TOTAL MATERIALES				**$4.201,34**

3. TRANSPORTES Y TRASCIEGOS

DESCRIPCIÓN (13)		VALOR BASE	(RENDIMIENTO)	VR. TOTAL
VEHÍCULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON	Dia	$ 368.608,30	0,005	$1.843,04
TOTAL TRANSPORTE				**$1.843,04**

4. MANO DE OBRA DIRECTA

DESCRIPCIÓN CUADRILLA	UN	Vr JORNAL	RENDIMIENTO	VR. TOTAL
CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 23.906,00	0,50	$11.953,00
SUBTOTAL MANO DE OBRA				**$11.953,00**
MOD incluye costos de salario, horas extras, prestaciones sociales, dotación, auxilio de transporte;				
TOTAL MANO DE OBRA				**$11.953,00**

OBSERVACIONES	TOTAL COSTO DIRECTO	**$18.874,00**

WILMAR ANDRES GOYENECHE MONTOYA
Representante Legal
CONSORCIO GRUPO CONSTRUCTOR CGC2023-4

LICITACION PUBLICA No. FDLUSA-LP-008-2023	APU	Revisión : 1 Fecha : 1-dic-23	CGC-2023 CONSORCIO GRUPO CONSTRUCTOR

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS		
	ITEM No.	**1,8**
	NOMBRE	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PEGA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)
	UNIDAD	**M2**
	FECHA	**1/12/2023**

1. HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UN	REND./UN	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
HERRAMIENTA MENOR (5%m.o.)	GLB	0,05	$5.976,83	$298,84
TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO				**$298,84**

2. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
TOTAL MATERIALES				**$0,00**

3. TRANSPORTES Y TRASCIEGOS

DESCRIPCIÓN (13)		VALOR BASE	(RENDIMIENTO)	VR. TOTAL
VEHÍCULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON	Dia	$ 368.608,21	0,01	$3.686,08
TOTAL TRANSPORTE				**$3.686,08**

4. MANO DE OBRA DIRECTA

DESCRIPCIÓN CUADRILLA	UN	Vr JORNAL	RENDIMIENTO	VR. TOTAL
CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 23.905,02	0,25	$5.976,26
SUBTOTAL MANO DE OBRA				**$5.976,26**
MOD incluye costos de salario, horas extras, prestaciones sociales, dotación, auxilio de transporte;				
TOTAL MANO DE OBRA				**$5.976,26**

OBSERVACIONES	TOTAL COSTO DIRECTO	$9.961,00

WILMAR ANDRES GOYENECHE MONTOYA
Representante Legal
CONSORCIO GRUPO CONSTRUCTOR CGC2023-4

LICITACION PUBLICA No. FDLUSA-LP-008-2023	APU	Revisión : 1 Fecha : 1-dic-23	CGC-2023 CONSORCIO GRUPO CONSTRUCTOR

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS		
	ITEM No.	**1,9**
	NOMBRE	DESMONTE DE PISO
	UNIDAD	**M2**
	FECHA	**1/12/2023**

1. HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UN	REND./UN	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
HERRAMIENTA MENOR (5%m.o.)	GLB	0,05	$18.127,00	$906,35
TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO				**$906,35**

2. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
TOTAL MATERIALES				**$0,00**

3. TRANSPORTES Y TRASCIEGOS

DESCRIPCIÓN (13)		VALOR BASE	(RENDIMIENTO)	VR. TOTAL
VEHÍCULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON	Dia	$ 399.324,00	0,03	$11.979,72
TOTAL TRANSPORTE				**$11.979,72**

4. MANO DE OBRA DIRECTA

DESCRIPCIÓN CUADRILLA	UN	Vr JORNAL	RENDIMIENTO	VR. TOTAL
CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 25.896,00	0,70	$18.127,20
SUBTOTAL MANO DE OBRA				**$18.127,20**
MOD incluye costos de salario, horas extras, prestaciones sociales, dotación, auxilio de transporte;				
TOTAL MANO DE OBRA				**$18.127,20**

OBSERVACIONES	TOTAL COSTO DIRECTO	$31.013,00

WILMAR ANDRES GOYENECHE MONTOYA
Representante Legal
CONSORCIO GRUPO CONSTRUCTOR CGC2023-4

LICITACION PUBLICA No. FDLUSA-LP-008-2023	APU	Revisión : 1 Fecha : 1-dic-23	CGC-2023 CONSORCIO GRUPO CONSTRUCTOR

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS		
	ITEM No.	**1,10**
	NOMBRE	DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)
	UNIDAD	**M2**
	FECHA	**1/12/2023**

1. HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UN	REND./UN	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
HERRAMIENTA MENOR (5%m.o.)	GLB	0,05	$12.948,55	$647,43
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,002	$1.230.393,91	$2.563,32
TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO				**$3.210,75**

2. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
TOTAL MATERIALES				**$0,00**

3. TRANSPORTES Y TRASCIEGOS

DESCRIPCIÓN (13)		VALOR BASE	(RENDIMIENTO)	VR. TOTAL
VEHÍCULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON	Dia	$ 399.325,56	0,04	$15.973,02
TOTAL TRANSPORTE				**$15.973,02**

4. MANO DE OBRA DIRECTA

DESCRIPCIÓN CUADRILLA	UN	Vr JORNAL	RENDIMIENTO	VR. TOTAL
CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 25.897,12	0,50	$12.948,56
SUBTOTAL MANO DE OBRA				**$12.948,56**
MOD incluye costos de salario, horas extras, prestaciones sociales, dotación, auxilio de transporte;				
TOTAL MANO DE OBRA				**$12.948,56**

OBSERVACIONES	TOTAL COSTO DIRECTO	$32.132,00

WILMAR ANDRES GOYENECHE MONTOYA
Representante Legal
CONSORCIO GRUPO CONSTRUCTOR CGC2023-4

LICITACION PUBLICA No. FDLUSA-LP-008-2023	APU	Revisión : 1 Fecha : 1-dic-23	CGC-2023 CONSORCIO GRUPO CONSTRUCTOR

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	ITEM No.	2,1
	NOMBRE	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMINA DE FIBROCEMENTO PARA MUROS INTERIORES
	UNIDAD	M2
	FECHA	1/12/2023

1. HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UN	REND./UN	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
HERRAMIENTA MENOR (5%m.o.)	GLB	0,05	$26.643,05	$1.332,15
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,007	$1.135.748,23	$7.572,03
TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO				**$8.904,19**

2. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
LÁMINA DE FIBROCEMENTO TIPO SUPERBOARD O SIMILAR DE 122 CM X 244 CM X 6 MM	UN	0,410	$45.236,62	$18.547,01
TORNILLO DRYWALL PUNTA BROCA 6 X 1" X 100 UN	PTE	0,120	$4.278,61	$513,43
CINTA MALLA DE FIBRA DE VIDRIO PARA SELLADO DE FISURAS EN MUROS 45MM	ROLLO	0,080	5.625,59	$450,05
MASILLA PARA EXTERIORES.	GALÓN	0,050	56.607,22	$2.830,36
LIJA DE AGUA 150 SÚPER	UN	0,420	1.192,82	$500,98
FULMINANTES PARA PISTOLA COLOR VERDE O AMARILLO CALIBRE 27 X TIRA DE 10 UN	PTE	0,080	37.778,33	$3.022,27
TOTAL MATERIALES				**$25.864,11**

3. TRANSPORTES Y TRASCIEGOS

DESCRIPCIÓN (13)		VALOR BASE	(RENDIMIENTO)	VR. TOTAL
				$0,00
TOTAL TRANSPORTE				**$0,00**

4. MANO DE OBRA DIRECTA

DESCRIPCIÓN CUADRILLA	UN	Vr JORNAL	RENDIMIENTO	VR. TOTAL
CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 42.291,09	0,63	$26.643,39
SUBTOTAL MANO DE OBRA				**$26.643,39**
MOD incluye costos de salario, horas extras, prestaciones sociales, dotación, auxilio de transporte;				
TOTAL MANO DE OBRA				**$26.643,39**
OBSERVACIONES	**TOTAL COSTO DIRECTO**			**$61.412,00**

WILMAR ANDRES GOYENECHE MONTOYA
Representante Legal
CONSORCIO GRUPO CONSTRUCTOR CGC2023-4

LICITACION PUBLICA No. FDLUSA-LP-008-2023	APU	Revisión : 1 Fecha : 1-dic-23	CGC-2023 CONSORCIO GRUPO CONSTRUCTOR

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS		
	ITEM No.	**2,2**
	NOMBRE	MURO EN LÁMINA DE FIBROCEMENTO PARA GENERAR VOLÚMENES EN ANTEPECHO DE FACHADA
	UNIDAD	**M2**
	FECHA	**1/12/2023**

1. HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UN	REND./UN	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
HERRAMIENTA MENOR (5%m.o.)	GLB	0,05	$26.644,00	$1.332,20
TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO				**$1.332,20**

2. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
CANAL BASE 6 X 2.44M CAL.26	UN	0,30	$3.736,20	$1.120,86
LÁMINA DE FIBROCEMENTO TIPO SUPERBOARD O SIMIL	UN	0,41	$45.237,00	$18.547,17
PARAL 3-5/8" X 1/4" (2.44) CAL. 26	UN	0,49	$10.882,00	$5.332,18
TORNILLO ESTRUCTURA 7/16"	UN	2,81	$62,60	$175,91
TORNILLO DRYWALL PUNTA BROCA 6 X 1" X 100 UN	PTE	0,12	$4.279,00	$513,48
CINTA MALLA DE FIBRA DE VIDRIO PARA SELLADO DE FISURAS EN MUROS 45MM	ROLLO	0,08	$5.626,00	$450,08
MASILLA PARA EXTERIORES.	GALÓN	0,05	$56.607,23	$2.830,36
LIJA DE AGUA 150 SÚPER	UN	0,42	$1.192,90	$501,02
FULMINANTES PARA PISTOLA COLOR VERDE O AMARILLO CALIBRE 27 X TIRA DE 10 UN	PTE	0,08	$37.778,40	$3.022,27
TOTAL MATERIALES				**$32.493,33**

3. TRANSPORTES Y TRASCIEGOS

DESCRIPCIÓN (13)		VALOR BASE	(RENDIMIENTO)	VR. TOTAL
				$0,00
TOTAL TRANSPORTE				**$0,00**

4. MANO DE OBRA DIRECTA

DESCRIPCION CUADRILLA	UN	Vr JORNAL	RENDIMIENTO	VR. TOTAL
CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 42.292,10	0,63	$26.644,02
SUBTOTAL MANO DE OBRA				**$26.644,02**
MOD incluye costos de salario, horas extras, prestaciones sociales, dotación, auxilio de transporte;				
TOTAL MANO DE OBRA				**$26.644,02**

OBSERVACIONES	TOTAL COSTO DIRECTO	$60.470,00

WILMAR ANDRES GOYENECHE MONTOYA
Representante Legal
CONSORCIO GRUPO CONSTRUCTOR CGC2023-4

LICITACION PUBLICA No. FDLUSA-LP-008-2023	APU	Revisión : 1 Fecha : 1-dic-23	CGC-2023 CONSORCIO GRUPO CONSTRUCTOR

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	ITEM No.	2,3
	NOMBRE	ENCHAPE 25 X 35
	UNIDAD	M2
	FECHA	1/12/2023

1. HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UN	REND./UN	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
HERRAMIENTA MENOR (5%m.o.)	GLB	0,05	$28.685,57	$1.434,28
TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO				**$1.434,28**

2. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
BALDOSA CERÁMICA 35 X 25 CM BLANCO PARED	M2	1,05	$25.552,50	$26.830,13
REVOQUE PLÁSTICO PROFESIONAL CANECA (30KG)	UN	0,15	$57.520,67	$8.628,10
ADHESIVO PARA ENCHAPES BASE EN CEMENTO CON LATEX X 25 KG (GRIS)	BULTO	0,20	$34.722,67	$6.944,53
WIN ALUMINIO X 3 M	UN	0,33	$7.335,41	$2.420,69
TOTAL MATERIALES				**$44.823,44**

3. TRANSPORTES Y TRASCIEGOS

DESCRIPCIÓN (13)		VALOR BASE	(RENDIMIENTO)	VR. TOTAL
				$0,00
TOTAL TRANSPORTE				**$0,00**

4. MANO DE OBRA DIRECTA

DESCRIPCIÓN CUADRILLA	UN	Vr JORNAL	RENDIMIENTO	VR. TOTAL
CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 23.905,02	1,20	$28.686,02
SUBTOTAL MANO DE OBRA				**$28.686,02**
MOD incluye costos de salario, horas extras, prestaciones sociales, dotación, auxilio de transporte;				
TOTAL MANO DE OBRA				**$28.686,02**

OBSERVACIONES	TOTAL COSTO DIRECTO	$74.944,00

WILMAR ANDRES GOYENECHE MONTOYA
Representante Legal
CONSORCIO GRUPO CONSTRUCTOR CGC2023-4

LICITACION PUBLICA No. FDLUSA-LP-008-2023	APU	Revisión : 1 Fecha : 1-dic-23	CGC-2023 CONSORCIO GRUPO CONSTRUCTOR

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS		
	ITEM No.	**3,1**
	NOMBRE	SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO MOVILIDAD REDUCIDA (INCLUYE SENSOR, SISTEMA DE INSTALACION EP/ES, ASIENTO SANITARIO)
	UNIDAD	**UN**
	FECHA	**1/12/2023**

1. HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UN	REND./UN	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
HERRAMIENTA MENOR (5%m.o.)	GLB	0,05	$88.788,00	$4.439,40
TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO				**$4.439,40**

2. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
SANITARIO INSTITUCIONAL (INCLUYE SENSOR, SISTEMA DE INSTALACIÓN, ASIENTO SANITARIO)	JGO	1,00	$1.834.263,00	$1.834.263,00
CEMENTO BLANCO TIPO 1 PRESENTACIÓN 20 KG	UN	0,14	$26.775,21	$3.614,65
TOTAL MATERIALES				**$1.837.877,65**

3. TRANSPORTES Y TRASCIEGOS

DESCRIPCIÓN (13)		VALOR BASE	(RENDIMIENTO)	VR. TOTAL
				$0,00
TOTAL TRANSPORTE				**$0,00**

4. MANO DE OBRA DIRECTA

DESCRIPCIÓN CUADRILLA	UN	Vr JORNAL	RENDIMIENTO	VR. TOTAL
CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 25.367,94	3,50	$88.787,79
SUBTOTAL MANO DE OBRA				**$88.787,79**
MOD incluye costos de salario, horas extras, prestaciones sociales, dotación, auxilio de transporte;				
TOTAL MANO DE OBRA				**$88.787,79**

OBSERVACIONES	TOTAL COSTO DIRECTO	$1.931.105,00

WILMAR ANDRES GOYENECHE MONTOYA
Representante Legal
CONSORCIO GRUPO CONSTRUCTOR CGC2023-4

LICITACION PUBLICA No. FDLUSA-LP-008-2023	APU	Revisión : 1 Fecha : 1-dic-23	CGC-2023 CONSORCIO GRUPO CONSTRUCTOR

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	ITEM No.	3,2
	NOMBRE	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL LÍNEA ADULTO COLOR BLANCO, (INCLUYE GRIFERÍA TIPO PUSH)
	UNIDAD	UN
	FECHA	1/12/2023

1. HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UN	REND./UN	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
HERRAMIENTA MENOR (5%m.o.)	GLB	0,50	$38.051,89	$19.025,95
TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO				**$19.025,95**

2. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
ORINAL PARA FLUXOMETRO	UN	1,00	$321.427,61	$321.427,61
GRIFERÍA TIPO PUSH PARA ORINAL	UN	1,00	$63.579,80	$63.579,80
SELLADOR ELÁSTICO CON BASE EN POLIURETANO. ALTA DURABILIDAD. COLOR GRIS. 305 CC.	UN	0,03	$31.665,86	$949,98
CINTA TEFLÓN 1" X 10 M	UN	0,01	$1.833,85	$18,34
TOTAL MATERIALES				**$385.975,72**

3. TRANSPORTES Y TRASCIEGOS

DESCRIPCIÓN (13)		VALOR BASE	(RENDIMIENTO)	VR. TOTAL
				$0,00
TOTAL TRANSPORTE				**$0,00**

4. MANO DE OBRA DIRECTA

DESCRIPCION CUADRILLA	UN	Vr JORNAL	RENDIMIENTO	VR. TOTAL
CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 25.367,93	1,50	$38.051,90
SUBTOTAL MANO DE OBRA				**$38.051,90**
MOD incluye costos de salario, horas extras, prestaciones sociales, dotación, auxilio de transporte;				
TOTAL MANO DE OBRA				**$38.051,90**

OBSERVACIONES	TOTAL COSTO DIRECTO	$443.054,00

WILMAR ANDRES GOYENECHE MONTOYA
Representante Legal
CONSORCIO GRUPO CONSTRUCTOR CGC2023-4

LICITACION PUBLICA No. FDLUSA-LP-008-2023	APU	Revisión : 1 Fecha : 1-dic-23	CGC-2023 CONSORCIO GRUPO CONSTRUCTOR

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	ITEM No.	3,3
	NOMBRE	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS MOVILIDAD REDUCIDA (INCLUYE GRIFERÍA TIPO PUSH, BRAZO SOPORTE Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN ACOPLE, SIFÓN EN P, DESAGÜE Y ACCESORIOS DE INSTALACIÓN)
	UNIDAD	UN
	FECHA	1/12/2023

1. HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UN	REND./UN	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
HERRAMIENTA MENOR (5%m.o.)	GLB	0,05	$85.680,00	$3.855,60
TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO				**$3.855,60**

2. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
LAVAMANOS INSTITUCIONAL (INCLUYE ACOPLE, GRIFERÍA ELECTRÓNICA, SIFÓN EN P, DESAGUE Y ACCESORIOS DE INSTALACIÓN)	JGO	1,00	$1.545.920,00	$1.545.920,00
CEMENTO BLANCO TIPO 1 PRESENTACIÓN 20 KG	UN	0,10	$26.770,00	$2.677,00
TOTAL MATERIALES				**$1.548.597,00**

3. TRANSPORTES Y TRASCIEGOS

DESCRIPCIÓN (13)		VALOR BASE	(RENDIMIENTO)	VR. TOTAL
				$0,00
TOTAL TRANSPORTE				**$0,00**

4. MANO DE OBRA DIRECTA

DESCRIPCIÓN CUADRILLA	UN	Vr JORNAL	RENDIMIENTO	VR. TOTAL
CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 25.366,00	3,50	$88.781,00
SUBTOTAL MANO DE OBRA				**$88.781,00**
MOD incluye costos de salario, horas extras, prestaciones sociales, dotación, auxilio de transporte;				
TOTAL MANO DE OBRA				**$88.781,00**
OBSERVACIONES	**TOTAL COSTO DIRECTO**			**$1.641.234,00**

WILMAR ANDRES GOYENECHE MONTOYA
Representante Legal
CONSORCIO GRUPO CONSTRUCTOR CGC2023-4

LICITACION PUBLICA No. FDLUSA-LP-008-2023	APU	Revisión : 1 Fecha : 1-dic-23	CGC-2023 CONSORCIO GRUPO CONSTRUCTOR

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS		
	ITEM No.	**3,4**
	NOMBRE	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO LÍNEA ADULTO COLOR BLANCO, (INCLUYE VÁLVULA DE CONTROL Y DESCARGA TIPO PUSH, BRIDA DE 4" Y SELLANTE)
	UNIDAD	**UN**
	FECHA	**1/12/2023**

1. HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UN	REND./UN	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
HERRAMIENTA MENOR (5%m.o.)	GLB	0,50	$30.441,75	$15.220,88
TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO				**$15.220,88**

2. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
SANITARIO	UN	1,00	$298.197,24	$298.197,24
BRIDA SANITARIA RIGIDA DE 4"	UN	1,00	$52.450,32	$52.450,32
ACOPLE PARA LAVAMANOS / SANITARIO 1/2 X 1/2 X 50 CM	UN	1,00	$4.401,48	$4.401,48
SOLDADURA PARA TUBERÍAS EN PVC CONTENIDO 1/4 G	UN	0,03	$58.562,78	$1.756,88
REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,02	$42.668,99	$853,38
SELLADOR ELÁSTICO CON BASE EN POLIURETANO. ALTA DURABILIDAD. COLOR GRIS. 305 CC.	UN	0,07	$31.665,86	$2.216,61
TOTAL MATERIALES				**$359.875,91**

3. TRANSPORTES Y TRASCIEGOS

DESCRIPCIÓN (13)		VALOR BASE	(RENDIMIENTO)	VR. TOTAL
				$0,00
TOTAL TRANSPORTE				**$0,00**

4. MANO DE OBRA DIRECTA

DESCRIPCIÓN CUADRILLA	UN	Vr JORNAL	RENDIMIENTO	VR. TOTAL
CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 25.367,93	1,20	$30.441,52
SUBTOTAL MANO DE OBRA				**$30.441,52**
MOD incluye costos de salario, horas extras, prestaciones sociales, dotación, auxilio de transporte;				
TOTAL MANO DE OBRA				**$30.441,52**
OBSERVACIONES	**TOTAL COSTO DIRECTO**			**$405.538,00**

WILMAR ANDRES GOYENECHE MONTOYA
Representante Legal
CONSORCIO GRUPO CONSTRUCTOR CGC2023-4

LICITACION PUBLICA No. FDLUSA-LP-008-2023	APU	Revisión : 1 Fecha : 1-dic-23	CGC-2023 CONSORCIO GRUPO CONSTRUCTOR

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	ITEM No.	3,5
	NOMBRE	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS DE INCRUSTAR COLOR BLANCO, (INCLUYE VÁLVULA DE CONTROL, SIFÓN COMPLETO TIPO BOTELLA Y GRIFERÍA TIPO PUSH)
	UNIDAD	UN
	FECHA	1/12/2023

1. HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UN	REND./UN	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
HERRAMIENTA MENOR (5%m.o.)	GLB	0,50	$25.367,00	$12.683,50
TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO				**$12.683,50**

2. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
LAVAMANOS DE INCRUSTAR	UN	1,00	$232.616,00	$232.616,00
KIT INSTALACIÓN LAVAMANOS CON REPUESTO	UN	1,00	$30.291,00	$30.291,00
GRIFERÍA TIPO PUSH PARA LAVAMANOS	UN	1,00	$189.340,25	$189.340,25
SILICONA TRANSPARENTE E. 300 ML	UN	0,03	$11.226,85	$336,81
CINTA TEFLÓN 1" X 10 M	UN	0,01	$1.833,85	$18,34
ACOPLE PARA LAVAMANOS / SANITARIO 1/2 X 1/2 X 50 CM	UN	1,00	$4.401,48	$4.401,48
SIFÓN BOTELLA PLÁSTICO 1-1/4"	UN	1,00	$9.424,29	$9.424,29
TOTAL MATERIALES				**$466.428,16**

3. TRANSPORTES Y TRASCIEGOS

DESCRIPCIÓN (13)		VALOR BASE	(RENDIMIENTO)	VR. TOTAL
				$0,00
TOTAL TRANSPORTE				**$0,00**

4. MANO DE OBRA DIRECTA

DESCRIPCION CUADRILLA	UN	Vr JORNAL	RENDIMIENTO	VR. TOTAL
CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 25.367,93	1,00	$25.367,93
SUBTOTAL MANO DE OBRA				**$25.367,93**
MOD incluye costos de salario, horas extras, prestaciones sociales, dotación, auxilio de transporte;				
TOTAL MANO DE OBRA				**$25.367,93**

OBSERVACIONES	TOTAL COSTO DIRECTO	$504.480,00

WILMAR ANDRES GOYENECHE MONTOYA
Representante Legal
CONSORCIO GRUPO CONSTRUCTOR CGC2023-4

LICITACION PUBLICA No. FDLUSA-LP-008-2023	APU	Revisión : 1 Fecha : 1-dic-23	CGC-2023 CONSORCIO GRUPO CONSTRUCTOR

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	ITEM No.	3,6
	NOMBRE	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEZCLADORES TIPO CUELLO DE GANSO DE 8" SENCILLOS PARA LAVAPLATOS
	UNIDAD	UN
	FECHA	1/12/2023

1. HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UN	REND./UN	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
HERRAMIENTA MENOR (5%m.o.)	GLB	0,10	$12.683,00	$1.268,30
TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO				**$1.268,30**

2. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
GRIFERÍA TIPO CUELLO DE GANZO DE 8" PARA MEZCLAR DOBLE	UN	1,00	$94.019,00	$94.019,00
CINTA TEFLÓN 1" X 10 M	UN	0,01	$1.833,00	$18,33
TOTAL MATERIALES				**$94.037,33**

3. TRANSPORTES Y TRASCIEGOS

DESCRIPCIÓN (13)		VALOR BASE	(RENDIMIENTO)	VR. TOTAL
				$0,00
TOTAL TRANSPORTE				**$0,00**

4. MANO DE OBRA DIRECTA

DESCRIPCIÓN CUADRILLA	UN	Vr JORNAL	RENDIMIENTO	VR. TOTAL
CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 25.367,00	0,50	$12.683,50
SUBTOTAL MANO DE OBRA				**$12.683,50**
MOD incluye costos de salario, horas extras, prestaciones sociales, dotación, auxilio de transporte;				
TOTAL MANO DE OBRA				**$12.683,50**
OBSERVACIONES	**TOTAL COSTO DIRECTO**			**$107.989,00**

WILMAR ANDRES GOYENECHE MONTOYA
Representante Legal
CONSORCIO GRUPO CONSTRUCTOR CGC2023-4

LICITACION PUBLICA No. FDLUSA-LP-008-2023	APU	Revisión : 1 Fecha : 1-dic-23	CGC-2023 CONSORCIO GRUPO CONSTRUCTOR

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	ITEM No.	4,1
	NOMBRE	TUBERIA PVC ALCANTARILLADO 4" INCLUYE ACCESORIOS
	UNIDAD	M
	FECHA	1/12/2023

1. HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UN	REND./UN	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
HERRAMIENTA MENOR (5%m.o.)	GLB	0,30	$25.367,93	$7.610,38
TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO				**$7.610,38**

2. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
TUBERIA CORRUGADA ALCANT 110 MM (4")	M	1,00	$15.631,81	$15.631,81
UNIÓN 110 MM	UN	1,00	$10.621,74	$10.621,74
TOTAL MATERIALES				**$26.253,55**

3. TRANSPORTES Y TRASCIEGOS

DESCRIPCIÓN (13)		VALOR BASE	(RENDIMIENTO)	VR. TOTAL
				$0,00
TOTAL TRANSPORTE				**$0,00**

4. MANO DE OBRA DIRECTA

DESCRIPCIÓN CUADRILLA	UN	Vr JORNAL	RENDIMIENTO	VR. TOTAL
CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 25.367,93	1,00	$25.367,93
SUBTOTAL MANO DE OBRA				**$25.367,93**
MOD incluye costos de salario, horas extras, prestaciones sociales, dotación, auxilio de transporte;				
TOTAL MANO DE OBRA				**$25.367,93**
OBSERVACIONES	**TOTAL COSTO DIRECTO**			**$59.232,00**

WILMAR ANDRES GOYENECHE MONTOYA
Representante Legal
CONSORCIO GRUPO CONSTRUCTOR CGC2023-4

LICITACION PUBLICA No. FDLUSA-LP-008-2023	APU	Revisión : 1 Fecha : 1-dic-23	CGC-2023 CONSORCIO GRUPO CONSTRUCTOR

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	ITEM No.	4,2
	NOMBRE	REGISTRO CORTINA 3/4"
	UNIDAD	UN
	FECHA	1/12/2023

1. HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UN	REND./UN	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
HERRAMIENTA MENOR (5%m.o.)	GLB	0,15	$25.368,00	$3.805,20
TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO				**$3.805,20**

2. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
REGISTRO CORTINA ROSCADO 3/4"	UN	1,00	$46.613,00	$46.613,00
ADAPTADOR MACHO PVC PRESIÓN 3/4"	UN	2,00	$1.100,00	$2.200,00
CINTA TEFLÓN 1" X 10 M	UN	0,03	$1.834,00	$55,02
SOLDADURA PARA TUBERÍAS EN PVC CONTENIDO 1/4 G	UN	0,01	$58.563,00	$585,63
REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,01	$42.669,00	$426,69
TOTAL MATERIALES				**$49.880,34**

3. TRANSPORTES Y TRASCIEGOS

DESCRIPCIÓN (13)		VALOR BASE	(RENDIMIENTO)	VR. TOTAL
				$0,00
TOTAL TRANSPORTE				**$0,00**

4. MANO DE OBRA DIRECTA

DESCRIPCIÓN CUADRILLA	UN	Vr JORNAL	RENDIMIENTO	VR. TOTAL
CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 25.368,00	1,00	$25.368,00
SUBTOTAL MANO DE OBRA				**$25.368,00**
MOD incluye costos de salario, horas extras, prestaciones sociales, dotación, auxilio de transporte;				
TOTAL MANO DE OBRA				**$25.368,00**
OBSERVACIONES	**TOTAL COSTO DIRECTO**			**$79.054,00**

WILMAR ANDRES GOYENECHE MONTOYA
Representante Legal
CONSORCIO GRUPO CONSTRUCTOR CGC2023-4

LICITACION PUBLICA No. FDLUSA-LP-008-2023	APU	Revisión : 1 Fecha : 1-dic-23	CGC-2023 CONSORCIO GRUPO CONSTRUCTOR

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	ITEM No.	4,3
	NOMBRE	PUNTO SANITARIO 2"
	UNIDAD	UN
	FECHA	1/12/2023

1. HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UN	REND./UN	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
HERRAMIENTA MENOR (5%m.o.)	GLB	0,20	$20.295,00	$4.059,00
TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO				**$4.059,00**

2. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
CODO PVC SANITARIO CXC 2"	UN	1,00	$1.958,00	$1.958,00
TEE PVC SANITARIA 2"	UN	1,00	$7.439,00	$7.439,00
TAPÓN PRUEBA PVC SANITARIO 2"	UN	1,00	$1.468,00	$1.468,00
TUBERÍA PVC SANITARIA 2"	M	1,50	$9.659,00	$14.488,50
SOLDADURA PARA TUBERIAS EN PVC CONTENIDO 1/4 GL	UN	0,01	$58.564,00	$585,64
REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,01	$42.669,00	$426,69
TOTAL MATERIALES				**$26.365,83**

3. TRANSPORTES Y TRASCIEGOS

DESCRIPCIÓN (13)		VALOR BASE	(RENDIMIENTO)	VR. TOTAL
				$0,00
TOTAL TRANSPORTE				**$0,00**

4. MANO DE OBRA DIRECTA

DESCRIPCIÓN CUADRILLA	UN	Vr JORNAL	RENDIMIENTO	VR. TOTAL
CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 25.368,00	0,80	$20.294,40
SUBTOTAL MANO DE OBRA				**$20.294,40**
MOD incluye costos de salario, horas extras, prestaciones sociales, dotación, auxilio de transporte;				
TOTAL MANO DE OBRA				**$20.294,40**
OBSERVACIONES	**TOTAL COSTO DIRECTO**			**$50.719,00**

WILMAR ANDRES GOYENECHE MONTOYA
Representante Legal
CONSORCIO GRUPO CONSTRUCTOR CGC2023-4

LICITACION PUBLICA No. FDLUSA-LP-008-2023	APU	Revisión : 1 Fecha : 1-dic-23	CGC-2023 CONSORCIO GRUPO CONSTRUCTOR

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	ITEM No.	4,4
	NOMBRE	TUBERIA PVCP RDE 9 DE ½'' INCLUYE ACCESORIOS
	UNIDAD	M
	FECHA	1/12/2023

1. HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UN	REND./UN	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
HERRAMIENTA MENOR (5%m.o.)	GLB	0,35	$3.805,65	$1.331,98
TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO				**$1.331,98**

2. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 9 1/2" X 6M	UN	0,17	$15.772,07	$2.673,23
CODO 90° PVC PRESIÓN 1/2"	UN	0,40	$366,30	$146,52
UNIÓN PVC PRESIÓN 1/2"	UN	0,40	$244,59	$97,84
TEE PVC PRESIÓN 1/2" X 10 UN	PTE	0,02	$4.706,35	$94,13
SOLDADURA PARA TUBERÍAS EN PVC CONTENIDO 1/4 G	UN	0,01	$58.562,78	$585,63
REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,01	$42.668,99	$426,69
TOTAL MATERIALES				**$4.024,03**

3. TRANSPORTES Y TRASCIEGOS

DESCRIPCIÓN (13)		VALOR BASE	(RENDIMIENTO)	VR. TOTAL
				$0,00
TOTAL TRANSPORTE				**$0,00**

4. MANO DE OBRA DIRECTA

DESCRIPCIÓN CUADRILLA	UN	Vr JORNAL	RENDIMIENTO	VR. TOTAL
CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 25.367,93	0,15	$3.805,19
SUBTOTAL MANO DE OBRA				**$3.805,19**
MOD incluye costos de salario, horas extras, prestaciones sociales, dotación, auxilio de transporte;				
TOTAL MANO DE OBRA				**$3.805,19**
OBSERVACIONES	**TOTAL COSTO DIRECTO**			**$9.161,00**

WILMAR ANDRES GOYENECHE MONTOYA
Representante Legal
CONSORCIO GRUPO CONSTRUCTOR CGC2023-4

LICITACION PUBLICA No. FDLUSA-LP-008-2023	APU	Revisión : 1 Fecha : 1-dic-23	CGC-2023 CONSORCIO GRUPO CONSTRUCTOR

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	ITEM No.	4,5
	NOMBRE	punto hidraulico de agua Fria de 1/2"
	UNIDAD	und
	FECHA	1/12/2023

1. HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UN	REND./UN	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
HERRAMIENTA MENOR (5%m.o.)	GLB	0,10	$21.139,00	$2.113,90
TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO				**$2.113,90**

2. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 9 1/2" X 6M	UN	0,17	$13.144,00	$2.191,10
CODO 90° PVC PRESIÓN 1/2"	UN	1,00	$305,00	$305,00
TEE PVC PRESIÓN 1/2" X 10 UN	PTE	0,10	$3.922,00	$392,20
TAPÓN SOLDADO 1/2" (PVC PRESIÓN)	UN	1,00	$338,00	$338,00
ADAPTADOR MACHO PVC PRESIÓN 1/2" X 10 UN	PTE	0,10	$2.598,00	$259,80
TAPÓN ROSCADO PVC PRESIÓN 1/2"	UN	1,00	$305,00	$305,00
SOLDADURA PARA TUBERIAS EN PVC CONTENIDO 1/4 GL	UN	0,02	$48.803,00	$976,06
REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,02	$35.558,00	$711,16
TOTAL MATERIALES				**$5.478,32**

3. TRANSPORTES Y TRASCIEGOS

DESCRIPCIÓN (13)		VALOR BASE	(RENDIMIENTO)	VR. TOTAL
				$0,00
TOTAL TRANSPORTE				**$0,00**

4. MANO DE OBRA DIRECTA

DESCRIPCIÓN CUADRILLA	UN	Vr JORNAL	RENDIMIENTO	VR. TOTAL
CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 21.139,00	1,00	$21.139,00
SUBTOTAL MANO DE OBRA				**$21.139,00**
MOD incluye costos de salario, horas extras, prestaciones sociales, dotación, auxilio de transporte;				
TOTAL MANO DE OBRA				**$21.139,00**
OBSERVACIONES	**TOTAL COSTO DIRECTO**			**$28.731,00**

WILMAR ANDRES GOYENECHE MONTOYA
Representante Legal
CONSORCIO GRUPO CONSTRUCTOR CGC2023-4

LICITACION PUBLICA No. FDLUSA-LP-008-2023	APU	Revisión : 1 Fecha : 1-dic-23	CGC-2023 CONSORCIO GRUPO CONSTRUCTOR

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS		
	ITEM No.	**5,1**
	NOMBRE	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL GFCI TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA PVC Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE APARATO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.
	UNIDAD	**UND**
	FECHA	**1/12/2023**

1. HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UN	REND./UN	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
HERRAMIENTA MENOR (5%m.o.)	GLB	0,05	$80.202,73	$4.010,14
TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO				**$4.010,14**

2. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
TOMACORRIENTE DOBLE GFCI 15A 120V TIPO INSTITUCIONAL, NEMA 5-15R	UN	1,00	$81.793,15	$81.793,15
CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE N° 12 AWG THHN/THWN TC (CT) 600V 90°	M	16,00	$1.650,70	$26.411,21
CAJA 5800- 5 SALIDAS 3/4" FUNDIDA	UN	1,00	$14.625,63	$14.625,63
ADAPTADOR TERMINAL PARA TUBERÍA PVC CONDUIT DE 3/4"	UN	2,00	$672,34	$1.344,67
TUBO CONDUIT PVC 3/4	M	1,22	$2.872,50	$3.504,45
CONECTOR DE RESORTE AISLADO PARA CABLE CALIBRE N° 12 AWG	UN	3,00	$215,61	$646,83
REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,01	$42.668,99	$426,69
SOLDADURA PARA TUBERÍAS EN PVC CONTENIDO 1/4 (	UN	0,01	$58.562,78	$585,63
CINTA AISLANTE DE VINILO 600V DE COLOR NEGRO.	ROLLO	0,05	$3.484,56	$174,23
TOTAL MATERIALES				**$129.512,49**

3. TRANSPORTES Y TRASCIEGOS

DESCRIPCIÓN (13)		VALOR BASE	(RENDIMIENTO)	VR. TOTAL
				$0,00
TOTAL TRANSPORTE				**$0,00**

4. MANO DE OBRA DIRECTA

DESCRIPCIÓN CUADRILLA	UN	Vr JORNAL	RENDIMIENTO	VR. TOTAL
CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 35.645,40	2,25	$80.202,15
SUBTOTAL MANO DE OBRA				**$80.202,15**
MOD incluye costos de salario, horas extras, prestaciones sociales, dotación, auxilio de transporte;				
TOTAL MANO DE OBRA				**$80.202,15**
OBSERVACIONES	**TOTAL COSTO DIRECTO**			**$213.725,00**

WILMAR ANDRES GOYENECHE MONTOYA
Representante Legal
CONSORCIO GRUPO CONSTRUCTOR CGC2023-4

LICITACION PUBLICA No. FDLUSA-LP-008-2023	APU	Revisión : 1 Fecha : 1-dic-23	CGC-2023 CONSORCIO GRUPO CONSTRUCTOR

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	ITEM No.	6,1
	NOMBRE	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO EN FACHADA, TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD Y HERRAJES. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE BATIENTES. (APLICA COLOR CRUDO O BLANCO)
	UNIDAD	M2
	FECHA	1/12/2023

1. HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UN	REND./UN	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
HERRAMIENTA MENOR (5%m.o.)	GLB	0,00	$0,00	$0,00
TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO				**$0,00**

2. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
VENTANA EN ALUMINIO, TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD Y HERRAJES. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE BATIENTES.	M2	1,00	$395.959,00	$395.959,00
TOTAL MATERIALES				**$395.959,00**

3. TRANSPORTES Y TRASCIEGOS

DESCRIPCIÓN (13)		VALOR BASE	(RENDIMIENTO)	VR. TOTAL
				$0,00
TOTAL TRANSPORTE				**$0,00**

4. MANO DE OBRA DIRECTA

DESCRIPCIÓN CUADRILLA	UN	Vr JORNAL	RENDIMIENTO	VR. TOTAL
CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ -	0,00	$0,00
SUBTOTAL MANO DE OBRA				**$0,00**
MOD incluye costos de salario, horas extras, prestaciones sociales, dotación, auxilio de transporte;				
TOTAL MANO DE OBRA				**$0,00**

OBSERVACIONES	TOTAL COSTO DIRECTO	$395.959,00

WILMAR ANDRES GOYENECHE MONTOYA
Representante Legal
CONSORCIO GRUPO CONSTRUCTOR CGC2023-4

LICITACION PUBLICA No. FDLUSA-LP-008-2023	APU	Revisión : 1 Fecha : 1-dic-23	CGC-2023 CONSORCIO GRUPO CONSTRUCTOR

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	ITEM No.	6,2
	NOMBRE	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA - VENTANA EN ALUMINIO EN FACHADA, TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD, HERRAJES Y CERRADURA. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE BATIENTES. (APLICA COLOR CRUDO O BLANCO)
	UNIDAD	M2
	FECHA	1/12/2023

1. HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UN	REND./UN	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
HERRAMIENTA MENOR (5%m.o.)	GLB	0,00	$0,00	$0,00
TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO				**$0,00**

2. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
PUERTA - VENTANA EN ALUMINIO, TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD, HERRAJES Y CERRADURA. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE BATIENTES.	M2	1,00	$475.940,00	$475.940,00
TOTAL MATERIALES				**$475.940,00**

3. TRANSPORTES Y TRASCIEGOS

DESCRIPCIÓN (13)		VALOR BASE	(RENDIMIENTO)	VR. TOTAL
				$0,00
TOTAL TRANSPORTE				**$0,00**

4. MANO DE OBRA DIRECTA

DESCRIPCIÓN CUADRILLA	UN	Vr JORNAL	RENDIMIENTO	VR. TOTAL
CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ -	0,00	$0,00
SUBTOTAL MANO DE OBRA				**$0,00**
MOD incluye costos de salario, horas extras, prestaciones sociales, dotación, auxilio de transporte;				
TOTAL MANO DE OBRA				**$0,00**
OBSERVACIONES	**TOTAL COSTO DIRECTO**			**$475.940,00**

WILMAR ANDRES GOYENECHE MONTOYA
Representante Legal
CONSORCIO GRUPO CONSTRUCTOR CGC2023-4

LICITACION PUBLICA No. FDLUSA-LP-008-2023	APU	Revisión : 1 Fecha : 1-dic-23	CGC-2023 CONSORCIO GRUPO CONSTRUCTOR

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	ITEM No.	7,1
	NOMBRE	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA ANTEPECHO DE FACHADA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)
	UNIDAD	M2
	FECHA	1/12/2023

1. HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UN	REND./UN	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
HERRAMIENTA MENOR (5%m.o.)	GLB	0,05	$8.212,93	$410,65
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,001	$1.230.393,91	$1.537,99
TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO				**$1.948,64**

2. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR PARA FACHADA	GALÓN	0,13	$88.609,24	$11.076,16
TOTAL MATERIALES				**$11.076,16**

3. TRANSPORTES Y TRASCIEGOS

DESCRIPCIÓN (13)		VALOR BASE	(RENDIMIENTO)	VR. TOTAL
				$0,00
TOTAL TRANSPORTE				**$0,00**

4. MANO DE OBRA DIRECTA

DESCRIPCIÓN CUADRILLA	UN	Vr JORNAL	RENDIMIENTO	VR. TOTAL
CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.904,68	0,20	$7.580,94
SUBTOTAL MANO DE OBRA				**$7.580,94**
MOD incluye costos de salario, horas extras, prestaciones sociales, dotación, auxilio de transporte;				
TOTAL MANO DE OBRA				**$7.580,94**
OBSERVACIONES	**TOTAL COSTO DIRECTO**			**$20.606,00**

WILMAR ANDRES GOYENECHE MONTOYA
Representante Legal
CONSORCIO GRUPO CONSTRUCTOR CGC2023-4

LICITACION PUBLICA No. FDLUSA-LP-008-2023	APU	Revisión : 1 Fecha : 1-dic-23	CGC-2023 CONSORCIO GRUPO CONSTRUCTOR

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS		
	ITEM No.	**7,2**
	NOMBRE	VINILO TIPO 1 TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)
	UNIDAD	**M2**
	FECHA	**1/12/2023**

1. HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UN	REND./UN	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
HERRAMIENTA MENOR (5%m.o.)	GLB	0,05	$6.159,69	$307,98
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,001	$1.230.393,91	$1.153,49
TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO				**$1.461,48**

2. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
VINILO TIPO 1 (5GL)	UN	0,03	$246.246,05	$7.387,38
TOTAL MATERIALES				**$7.387,38**

3. TRANSPORTES Y TRASCIEGOS

DESCRIPCIÓN (13)		VALOR BASE	(RENDIMIENTO)	VR. TOTAL
				$0,00
TOTAL TRANSPORTE				**$0,00**

4. MANO DE OBRA DIRECTA

DESCRIPCIÓN CUADRILLA	UN	Vr JORNAL	RENDIMIENTO	VR. TOTAL
CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 41.063,40	0,15	$6.159,51
SUBTOTAL MANO DE OBRA				**$6.159,51**
MOD incluye costos de salario, horas extras, prestaciones sociales, dotación, auxilio de transporte;				
TOTAL MANO DE OBRA				**$6.159,51**
OBSERVACIONES	**TOTAL COSTO DIRECTO**			**$15.008,00**

WILMAR ANDRES GOYENECHE MONTOYA
Representante Legal
CONSORCIO GRUPO CONSTRUCTOR CGC2023-4

LICITACION PUBLICA No. FDLUSA-LP-008-2023	APU	Revisión : 1 Fecha : 1-dic-23	CGC-2023 CONSORCIO GRUPO CONSTRUCTOR

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS		
	ITEM No.	**8,1**
	NOMBRE	PISO CERAMICA ANTIDESLIZANTE, FORMATO 33 X 33 (COLORES VARIOS)
	UNIDAD	**M2**
	FECHA	**1/12/2023**

1. HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UN	REND./UN	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
HERRAMIENTA MENOR (5%m.o.)	GLB	0,05	$28.446,76	$1.422,34
PULIDORA ELÉCTRICA MONOFASICA 110 V	DIA	0,150	$27.886,87	$4.183,03
TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO				**$5.605,37**

2. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
PISO MIKONOS COLORES 33,8 X 33,8 CM	M2	1,00	$32.821,58	$32.821,58
CEMENTO BLANCO TIPO 1 PRESENTACIÓN 20 KG	UN	0,05	$26.775,20	$1.338,76
ADHESIVO PARA ENCHAPES BASE EN CEMENTO CON LATEX X 25 KG (BLANCO).	BULTO	0,04	$44.381,13	$1.775,25
TOTAL MATERIALES				**$35.935,59**

3. TRANSPORTES Y TRASCIEGOS

DESCRIPCIÓN (13)		VALOR BASE	(RENDIMIENTO)	VR. TOTAL
				$0,00
TOTAL TRANSPORTE				**$0,00**

4. MANO DE OBRA DIRECTA

DESCRIPCIÓN CUADRILLA	UN	Vr JORNAL	RENDIMIENTO	VR. TOTAL
CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 23.905,02	1,19	$28.446,97
SUBTOTAL MANO DE OBRA				**$28.446,97**
MOD incluye costos de salario, horas extras, prestaciones sociales, dotación, auxilio de transporte;				
TOTAL MANO DE OBRA				**$28.446,97**
OBSERVACIONES	**TOTAL COSTO DIRECTO**			**$69.988,00**

WILMAR ANDRES GOYENECHE MONTOYA
Representante Legal
CONSORCIO GRUPO CONSTRUCTOR CGC2023-4

LICITACION PUBLICA No. FDLUSA-LP-008-2023	APU	Revisión : 1 Fecha : 1-dic-23	CGC-2023 CONSORCIO GRUPO CONSTRUCTOR

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	ITEM No.	8,2
	NOMBRE	INSTALACIÓN DE PISO MACHIMBRE
	UNIDAD	M2
	FECHA	1/12/2023

1. HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UN	REND./UN	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
HERRAMIENTA MENOR (5%m.o.)	GLB	0,050	$28.446,76	$1.422,34
TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO				**$1.422,34**

2. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
LISTON EN MACHIMBRE	M2	1,100	$45.120,70	$49.632,77
PUNTILLAS	UN	0,200	$2.488,99	$497,80
TOTAL MATERIALES				**$50.130,57**

3. TRANSPORTES Y TRASCIEGOS

DESCRIPCIÓN (13)		VALOR BASE	(RENDIMIENTO)	VR. TOTAL
				$0,00
TOTAL TRANSPORTE				**$0,00**

4. MANO DE OBRA DIRECTA

DESCRIPCIÓN CUADRILLA	UN	Vr JORNAL	RENDIMIENTO	VR. TOTAL
CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 25.897,10	0,30	$7.769,13
SUBTOTAL MANO DE OBRA				**$7.769,13**
MOD incluye costos de salario, horas extras, prestaciones sociales, dotación, auxilio de transporte;				
TOTAL MANO DE OBRA				**$7.769,13**
OBSERVACIONES	**TOTAL COSTO DIRECTO**			**$59.322,00**

WILMAR ANDRES GOYENECHE MONTOYA
Representante Legal
CONSORCIO GRUPO CONSTRUCTOR CGC2023-4

LICITACION PUBLICA No. FDLUSA-LP-008-2023	APU	Revisión : 1 Fecha : 1-dic-23	CGC-2023 CONSORCIO GRUPO CONSTRUCTOR

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	ITEM No.	8,3
	NOMBRE	REINSTALACIÓN DE PISO MADERA
	UNIDAD	M2
	FECHA	1/12/2023

1. HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UN	REND./UN	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
HERRAMIENTA MENOR (5%m.o.)	GLB	0,050	$30.817,33	$1.540,87
TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO				**$1.540,87**

2. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
PUNTILLAS	UN	0,20	$2.488,99	$497,80
TOTAL MATERIALES				**$497,80**

3. TRANSPORTES Y TRASCIEGOS

DESCRIPCIÓN (13)		VALOR BASE	(RENDIMIENTO)	VR. TOTAL
				$0,00
TOTAL TRANSPORTE				**$0,00**

4. MANO DE OBRA DIRECTA

DESCRIPCIÓN CUADRILLA	UN	Vr JORNAL	RENDIMIENTO	VR. TOTAL
CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 25.897,10	0,30	$7.769,13
SUBTOTAL MANO DE OBRA				**$7.769,13**
MOD incluye costos de salario, horas extras, prestaciones sociales, dotación, auxilio de transporte;				
TOTAL MANO DE OBRA				**$7.769,13**
OBSERVACIONES	**TOTAL COSTO DIRECTO**			**$9.808,00**

WILMAR ANDRES GOYENECHE MONTOYA
Representante Legal
CONSORCIO GRUPO CONSTRUCTOR CGC2023-4

LICITACION PUBLICA No. FDLUSA-LP-008-2023	APU	Revisión : 1 Fecha : 1-dic-23	CGC-2023 CONSORCIO GRUPO CONSTRUCTOR

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	ITEM No.	9,1
	NOMBRE	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DIVISIÓN PUERTAS Y PANELES EN ACERO CALIBRE 20, DIVISIONES PARA BAÑO INSTITUCIONAL, ANTIÁCIDO, ENTAMBORADAS
	UNIDAD	M2
	FECHA	1/12/2023

1. HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UN	REND./UN	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
HERRAMIENTA MENOR (5%m.o.)	GLB			$0,00
TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO				**$0,00**

2. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DIVISIÓN PUERTAS Y PANELES EN ACERO CALIBRE 20, DIVISIONES PARA BAÑO INSTITUCIONAL, REF. 304 ANTIÁCIDO, ENTAMBORADAS	M2	1,00	$960.948,97	$960.948,97
TOTAL MATERIALES				**$960.948,97**

3. TRANSPORTES Y TRASCIEGOS

DESCRIPCIÓN (13)		VALOR BASE	(RENDIMIENTO)	VR. TOTAL
				$0,00
TOTAL TRANSPORTE				**$0,00**

4. MANO DE OBRA DIRECTA

DESCRIPCIÓN CUADRILLA	UN	Vr JORNAL	RENDIMIENTO	VR. TOTAL
CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC			$0,00
SUBTOTAL MANO DE OBRA				**$0,00**
MOD incluye costos de salario, horas extras, prestaciones sociales, dotación, auxilio de transporte;				
TOTAL MANO DE OBRA				**$0,00**

OBSERVACIONES	TOTAL COSTO DIRECTO	$960.949,00

WILMAR ANDRES GOYENECHE MONTOYA
Representante Legal
CONSORCIO GRUPO CONSTRUCTOR CGC2023-4

LICITACION PUBLICA No. FDLUSA-LP-008-2023	APU	Revisión : 1 Fecha : 1-dic-23	CGC-2023 CONSORCIO GRUPO CONSTRUCTOR

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	ITEM No.	9,2
	NOMBRE	CONSTRUCCION E INSTALACION DE BARANDA DE PROTECCION DE ALTURA DE 1,20MTS CON DOBLE PASAMANOS DE 2" Y TUBERIA VERTICAL CADA 40CM DE 1/2". INCLUYE 2 CAPAS DE ANTICORROSIVO Y ESMALTE EXTERIOR
	UNIDAD	ML
	FECHA	1/12/2023

1. HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UN	REND./UN	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
HERRAMIENTA MENOR (5%m.o.)	GLB			$0,00
TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO				**$0,00**

2. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
CONSTRUCCIÓN E INSTALACIÓN DE BARANDA DE PROTECCION DE ALTURA DE 1,20 MTS CON DOBLE PASAMANOS DE 2" Y TUBERIA VERTICAL CADA 40 CM DE 1/2". INCLUYE 2 CAPAS DE ANTICORROSIVO Y ESMALTE EXTERIOR	UN	1,00	$716.547,88	$716.547,88
TOTAL MATERIALES				**$716.547,88**

3. TRANSPORTES Y TRASCIEGOS

DESCRIPCIÓN (13)		VALOR BASE	(RENDIMIENTO)	VR. TOTAL
				$0,00
TOTAL TRANSPORTE				**$0,00**

4. MANO DE OBRA DIRECTA

DESCRIPCIÓN CUADRILLA	UN	Vr JORNAL	RENDIMIENTO	VR. TOTAL
CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 33.993,54	0,70	$23.795,48
SUBTOTAL MANO DE OBRA				**$23.795,48**
MOD incluye costos de salario, horas extras, prestaciones sociales, dotación, auxilio de transporte;				
TOTAL MANO DE OBRA				**$23.795,48**

OBSERVACIONES	TOTAL COSTO DIRECTO	**$740.343,00**

WILMAR ANDRES GOYENECHE MONTOYA
Representante Legal
CONSORCIO GRUPO CONSTRUCTOR CGC2023-4

LICITACION PUBLICA No. FDLUSA-LP-008-2023	APU	Revisión : 1 Fecha : 1-dic-23	CGC-2023 CONSORCIO GRUPO CONSTRUCTOR

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	ITEM No.	9,3
	NOMBRE	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAPLATOS INDUSTRIAL, LINEA MODULAR MUEBLE Y ENTREPAÑO EN ACERO INOX, CON DIMENSIONES: DE ANCHO 0.60, ALTO: 0.90M LONGITUD EN ML, CAL. 16, SALPICADERO 10 CM, PATAS EN TUBO DE ACERO INOX. CON NIVELADOR. UNA POCETA DE 50 X50X30, CAL. 16, NO INCLUYE GRIFERÍA NI SIFÓN. INCLUYE INSTALACIÓN.
	UNIDAD	M
	FECHA	1/12/2023

1. HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UN	REND./UN	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
HERRAMIENTA MENOR (5%m.o.)	GLB			$0,00
TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO				**$0,00**

2. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
CONSTRUCCIÓN E INSTALACIÓN DE BARANDA DE PROTECCION DE ALTURA DE 1,20 MTS CON DOBLE PASAMANOS DE 2" Y TUBERIA VERTICAL CADA 40 CM DE 1/2". INCLUYE 2 CAPAS DE ANTICORROSIVO Y ESMALTE EXTERIOR	UN	1,00	$548.419,00	$548.419,00
TOTAL MATERIALES				**$548.419,00**

3. TRANSPORTES Y TRASCIEGOS

DESCRIPCIÓN (13)		VALOR BASE	(RENDIMIENTO)	VR. TOTAL
				$0,00
TOTAL TRANSPORTE				**$0,00**

4. MANO DE OBRA DIRECTA

DESCRIPCIÓN CUADRILLA	UN	Vr JORNAL	RENDIMIENTO	VR. TOTAL
CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC			$0,00
SUBTOTAL MANO DE OBRA				**$0,00**
MOD incluye costos de salario, horas extras, prestaciones sociales, dotación, auxilio de transporte;				
TOTAL MANO DE OBRA				**$0,00**

OBSERVACIONES	TOTAL COSTO DIRECTO	$548.419,00

WILMAR ANDRES GOYENECHE MONTOYA
Representante Legal
CONSORCIO GRUPO CONSTRUCTOR CGC2023-4

LICITACION PUBLICA No. FDLUSA-LP-008-2023	APU	Revisión : 1 Fecha : 1-dic-23	CGC-2023 CONSORCIO GRUPO CONSTRUCTOR

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	ITEM No.	10,1
	NOMBRE	MESON EN GRANITO NATURAL ANCHO MENOR O IGUAL A 80CM - INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE
	UNIDAD	M
	FECHA	1/12/2023

1. HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UN	REND./UN	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
HERRAMIENTA MENOR (5%m.o.)	GLB			$0,00
TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO				**$0,00**

2. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
GRANITO NATURAL NEGRO ESTELAR CUADREADO 20MM	M2	0,80	$973.391,83	$778.713,47
ÁNGULO 1-1/2 X 1/8 6M A36	UN	1,500	$36.823,15	$55.234,72
TABLA BURRA 25 X 2.2 A 2.7CM X 2.9M - ORDINARIO	UN	0,15	$22.632,22	$3.394,83
CHAZO EXPANSIVO 5/16" X 2-1/2" X 4 UN	PTE	4,00	$4.431,62	$17.726,49
TOTAL MATERIALES				**$855.069,51**

3. TRANSPORTES Y TRASCIEGOS

DESCRIPCIÓN (13)		VALOR BASE	(RENDIMIENTO)	VR. TOTAL
				$0,00
TOTAL TRANSPORTE				**$0,00**

4. MANO DE OBRA DIRECTA

DESCRIPCIÓN CUADRILLA	UN	Vr JORNAL	RENDIMIENTO	VR. TOTAL
CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$19.922,01	3,48	$69.328,60
SUBTOTAL MANO DE OBRA				**$69.328,60**
MOD incluye costos de salario, horas extras, prestaciones sociales, dotación, auxilio de transporte;				
TOTAL MANO DE OBRA				**$69.328,60**

OBSERVACIONES	TOTAL COSTO DIRECTO	$924.398,00

WILMAR ANDRES GOYENECHE MONTOYA
Representante Legal
CONSORCIO GRUPO CONSTRUCTOR CGC2023-4

LICITACION PUBLICA No. FDLUSA-LP-008-2023	APU	Revisión : 1 Fecha : 1-dic-23	CGC-2023 CONSORCIO GRUPO CONSTRUCTOR

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	ITEM No.	11,1
	NOMBRE	SUMINISTRO E INSTALACION DE GEOMEMBRANA CAL 20
	UNIDAD	M2
	FECHA	1/12/2023

1. HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UN	REND./UN	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
HERRAMIENTA MENOR (5%m.o.)	GLB	2,00	$21.564,02	$43.128,04
TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO				**$43.128,04**

2. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
GEOMEMBRANA CAL 20	M2	1,10	$12.497,14	$13.746,86
TOTAL MATERIALES				**$13.746,86**

3. TRANSPORTES Y TRASCIEGOS

DESCRIPCIÓN (13)		VALOR BASE	(RENDIMIENTO)	VR. TOTAL
				$0,00
TOTAL TRANSPORTE				**$0,00**

4. MANO DE OBRA DIRECTA

DESCRIPCIÓN CUADRILLA	UN	Vr JORNAL	RENDIMIENTO	VR. TOTAL
CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$21.139,94	0,50	$10.569,97
SUBTOTAL MANO DE OBRA				**$10.569,97**
MOD incluye costos de salario, horas extras, prestaciones sociales, dotación, auxilio de transporte;				
TOTAL MANO DE OBRA				**$10.569,97**

OBSERVACIONES	TOTAL COSTO DIRECTO		**$67.445,00**

WILMAR ANDRES GOYENECHE MONTOYA
Representante Legal
CONSORCIO GRUPO CONSTRUCTOR CGC2023-4

LICITACION PUBLICA No. FDLUSA-LP-008-2023	APU	Revisión : 1 Fecha : 1-dic-23	CGC-2023 CONSORCIO GRUPO CONSTRUCTOR

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	ITEM No.	12,1
	NOMBRE	CIELO RASO PANEL 84R MADERABE HUNTER DOUGLAS INCLUYE ESTRUCTURA DE ALISTADO Y ELEMENTO DE FIJACION
	UNIDAD	M2
	FECHA	1/12/2023

1. HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UN	REND./UN	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
HERRAMIENTA MENOR (5%m.o.)	GLB	0,05	$32.070,62	$1.603,53
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,004	$1.230.393,91	$5.382,97
TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO				**$6.986,50**

2. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
CIELO RASO PANEL 84R DOUGLAS INCLUYE ESTRUCTURA DE ALISTADO	M2	1,00	$137.172,00	$137.172,00
TOTAL MATERIALES				**$137.172,00**

3. TRANSPORTES Y TRASCIEGOS

DESCRIPCIÓN (13)		VALOR BASE	(RENDIMIENTO)	VR. TOTAL
				$0,00
TOTAL TRANSPORTE				**$0,00**

4. MANO DE OBRA DIRECTA

DESCRIPCIÓN CUADRILLA	UN	Vr JORNAL	RENDIMIENTO	VR. TOTAL
CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$45.815,35	0,70	$32.070,75
SUBTOTAL MANO DE OBRA				**$32.070,75**
MOD incluye costos de salario, horas extras, prestaciones sociales, dotación, auxilio de transporte;				
TOTAL MANO DE OBRA				**$32.070,75**

OBSERVACIONES	TOTAL COSTO DIRECTO	**$176.229,00**

WILMAR ANDRES GOYENECHE MONTOYA
Representante Legal
CONSORCIO GRUPO CONSTRUCTOR CGC2023-4

LICITACION PUBLICA No. FDLUSA-LP-008-2023	APU	Revisión : 1 Fecha : 1-dic-23	CGC-2023 CONSORCIO GRUPO CONSTRUCTOR

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	ITEM No.	12,2
	NOMBRE	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA BLACK THEATER DE 1.22 X 2.44
	UNIDAD	M2
	FECHA	1/12/2023

1. HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UN	REND./UN	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
HERRAMIENTA MENOR (5%m.o.)	GLB	0,05	$32.070,62	$1.603,53
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,004	$1.230.393,91	$5.382,97
TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO				**$6.986,50**

2. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
LAMINA BLACK THEATER	M2	1,00	$50.413,60	$50.413,60
TOTAL MATERIALES				**$50.413,60**

3. TRANSPORTES Y TRASCIEGOS

DESCRIPCIÓN (13)		VALOR BASE	(RENDIMIENTO)	VR. TOTAL
				$0,00
TOTAL TRANSPORTE				**$0,00**

4. MANO DE OBRA DIRECTA

DESCRIPCIÓN CUADRILLA	UN	Vr JORNAL	RENDIMIENTO	VR. TOTAL
CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$45.815,35	0,70	$32.070,75
SUBTOTAL MANO DE OBRA				**$32.070,75**
MOD incluye costos de salario, horas extras, prestaciones sociales, dotación, auxilio de transporte;				
TOTAL MANO DE OBRA				**$32.070,75**
OBSERVACIONES	**TOTAL COSTO DIRECTO**			**$89.471,00**

WILMAR ANDRES GOYENECHE MONTOYA
Representante Legal
CONSORCIO GRUPO CONSTRUCTOR CGC2023-4